



STYLES
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

● www.styles.fr

1 350 000 €

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 336 m²

Surface terrain : 1400 m²

Prestations :

Piscine, Cheminée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison en pierre 3841 Uzès

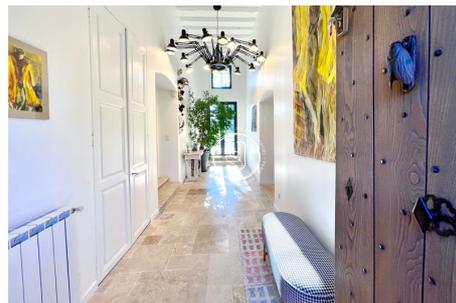
A seulement quelques minutes à pied du centre ville, cette grande maison familiale dispose d'un incroyable terrain de 1400m2, rare si proche du centre. Rénovée récemment, cette belle bâtisse dispose de vastes espaces ouverts et lumineux. Au rez-de-chaussée, une entrée ensoleillée mène à un salon disposant d'une élégante cheminée en pierre, suivi d'une salle à manger pouvant accueillir 10 convives confortablement, puis d'une cuisine moderne parfaitement équipée. A ce niveau se trouve aussi la suite parentale, avec salle d'eau, dressing et w c , un w c d'invités et une buanderie. Enfin, un garage et un bureau accessible depuis la cour d'entrée ou directement depuis la rue. A l'étage, 5 chambres (dont 2 donnant sur une terrasse), 4 salles d'eau, un petit salon et une cuisine. La double distribution de la maison permet de l'utiliser de différentes façons : maison familiale, habitation+bureaux, Maison, d'hôtes... Belle piscine, chauffage par pompe à chaleur, rare...

Frais et charges :

1 350 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel