



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

www.styles.fr

## Prix sur demande

**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 496 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 37971 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Portail automatique

**6 chambres**

**1 terrasse**

**4 salles de bains**

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

15/01/2025 - Prix T.T.C



## Maison 3797 Saint-Rémy-de-Provence

STYLES collection privée - Superbe rénovation contemporaine pour cette propriété si proche du centre de Saint Rémy de Provence, au calme absolu et aux vues époustouflantes sur les Alpilles et jusqu'au Ventoux. Les espaces de vie tous généreux sont complètement ouverts sur la nature environnante par de larges baies à galandage toute hauteur afin de profiter au mieux de ce panorama si incroyable ; un effet inside/out des plus réussis. La porte principale ouvre directement sur ce vaste espace de vie composé d'une très belle cuisine donnant sur une large terrasse, d'un cellier, d'un coin salle à manger et d'un salon toujours ouverts sur une large terrasse et baignés de lumière et soleil. Une superbe suite complète ce premier niveau avec salle d'eau, w c et dressing, w c invités. L'étage se compose de 3 autres suites dont une master superbe toujours avec vue, large salle d'eau, w c et dressing. Le second niveau est composé d'une dernière suite avec salle d'eau, w c, dressing et une superbe terrasse aux vues époustouflantes pour des couchers de soleil spectaculaires. Un espace indépendant de 58m<sup>2</sup> complète la maison principale et se compose d'une pièce de vie avec cuisine, deux chambres et salle d'eau, w c. Les extérieurs se composent d'une première partie d'accès à la maison : accès au garage en sous-sol d'environ 100m<sup>2</sup> et nombreux parking extérieurs. Puis un espace planté en oliviers, essences méditerranéennes et fruitiers mène à l'espace piscine (17x3,6) plein sud et ses terrasses panoramiques, puis le reste du terrain se compose d'une forêt de chênes verts et d'oliviers en contre bas, tous plantés : 350 pieds. En agrément, un terrain de pétanque, un sauna vitré, un bain nordique mais également, en sous-sol, un espace cave à vin unique, vitré lui aussi et



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel