

0033(0) 952 346 611 contact@styles.fr

www.styles.fr

## Prix sur demande

Achat propriété

20 pièces

Surface: 600 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 700 m²

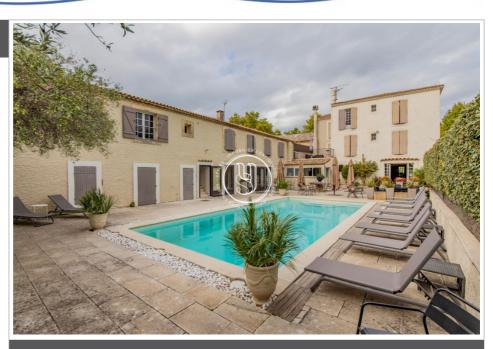
Prestations:

Piscine, Climatisation

18 chambres 1 terrasse

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Propriété 3607 Saint-Rémy-de-Provence

Au cœur d'un charmant village provençal, découverte de cette belle demeure et de sa vaste terrasse avec piscine proposant 600 m² habitables. Un hôtel de famille chargé d'histoire, abritant 18 chambres et offrant la possibilité d'ajouter un étage sur le bâti existant. En rez-de-chaussée, on y découvre une réception, une grande salle donnant sur la terrasse et la rue, et une vaste cuisine professionnelle se situant entre les deux ailes de l'hôtel. Au-delà de l'emplacement très prisé, la demeure dispose d'un véritable atout en Provence : cette très charmante terrasse plantée d'oliviers invite à la détente Made in Provence. Une occasion unique de créer un projet d'hôtel restaurant haut de gamme. Une belle vitrine, emplacement numéro 1, pour un chef avec possibilité de recevoir ses hôtes. Mais également, une belle valeur patrimoniale : commerces et divers appartements en étage possible.

Document non contractuel 08/09/2024 - Prix T.T.C







STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49