



## Prix sur demande

### Achat propriété

20 pièces

Surface : 600 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>

### Prestations :

Piscine, Climatisation

18 chambres

1 terrasse

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

## Propriété 3607 Saint-Rémy-de-Provence

Au cœur d'un charmant village provençal, découverte de cette belle demeure et de sa vaste terrasse avec piscine proposant 600 m<sup>2</sup> habitables. Un hôtel de famille chargé d'histoire, abritant 18 chambres et offrant la possibilité d'ajouter un étage sur le bâti existant. En rez-de-chaussée, on y découvre une réception, une grande salle donnant sur la terrasse et la rue, et une vaste cuisine professionnelle se situant entre les deux ailes de l'hôtel. Au-delà de l'emplacement très prisé, la demeure dispose d'un véritable atout en Provence : cette très charmante terrasse plantée d'oliviers invite à la détente Made in Provence. Une occasion unique de créer un projet d'hôtel restaurant haut de gamme. Une belle vitrine, emplacement numéro 1, pour un chef avec possibilité de recevoir ses hôtes. Mais également, une belle valeur patrimoniale : commerces et divers appartements en étage possible.

Frais et charges :

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C