



1 690 000 €

Achat mas

7 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 12616 m<sup>2</sup>

Année construction : 1700

Prestations :

Piscine, Cheminée, Buanderie

4 chambres

6 parkings



## Mas 3820 Eygalières

Sur la commune recherchée d'Eygalières, au calme, vous découvrirez une propriété ayant conservé tout le charme du véritable mas provençal. Tomettes, pierre, poutres anciennes sont les gardiens d'un cachet préservé, sublimé par l'écrin de verdure du jardin de plus de 1,2ha, idéal pour les amateurs de nature. En plus des 250m<sup>2</sup> habitables de la maison, la propriété dispose de différentes annexes pour un total de 90m<sup>2</sup> incluant un abri pour 2 voitures, une terrasse couverte, ou encore un très joli mazet. Le rez-de-chaussée offre de vastes espaces de vie desservis par une grande entrée donnant accès à un salon largement ouvert sur le jardin, une cuisine dinatoire très lumineuse, une buanderie, des w c d'invités, un bureau, une salle d'eau, ainsi qu'une ancienne cuisine pouvant aisément devenir une suite en rez-de-chaussée. A l'étage, une belle suite et 2 autres chambres se partageant une salle de bain. Un mas so charming, avec le potentiel d'être transformé en très belle propriété luxueuse.

Frais et charges :

1 690 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C

