



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

www.styles.fr

160 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

**Prestations :**

Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Appartement 3862 Montpellier

Dans une rue prisée du centre Historique de Montpellier, découvrez cet appartement de 38m<sup>2</sup>, composé de sa belle pièce à vivre et d'une chambre séparée et situé au troisième étage d'un petit immeuble charmant. Baigné de soleil et et d'une belle lumière au quotidien, il bénéficie d'une vue dégagée sur des jardins magnifiques, et sur la vieille ville. Idéal en pied-à-terre ou également en investissement sur cette superbe localisation. Plus que rare. Dossier sur demande.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 754 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel