



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

● www.styles.fr

549 900 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2026**

**Exposition : Sud et Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking

2 chambres

1 terrasse

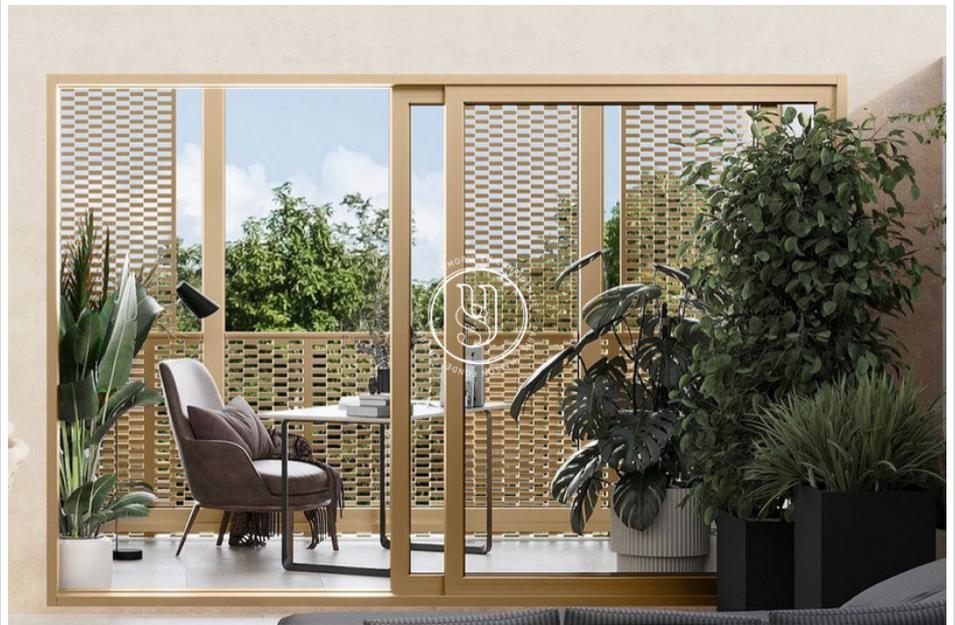
2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3832 Montpellier

A proximité du marché bio et du tramway, dans une petite résidence intimiste de seulement 7 appartements, très bel appartement 3 pièces de 77 m<sup>2</sup> avec terrasse... La pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> ouvre sur la terrasse exposée sud pour profiter d'une jolie vue verdoyante sur le quartier des Arceaux. 2 suites exposées au soleil levant, chacune avec sa salle d'eau. Climatisation réversible. 1 place de parking. Emplacement de tout 1er ordre aux portes de centre historique.

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 549 900 € honoraires d'agence inclus



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel